

# Les Petites Conférences

de Saint-Vincent-de-Paul



Paris et Métropole  
Aménagement organise  
avec le CAUE de Paris  
un cycle de conférences  
pour décrypter les enjeux  
actuels de la fabrique  
urbaine, en partant  
de l'expérience de Saint-  
Vincent-de-Paul.  
12 soirées de conférences  
sont proposées sur un  
format convivial à La Lingerie  
ou à La Pouponnière  
des Grands Voisins.

## #6. Stratégie énergétique

Lundi 7 octobre 2019

Avec : **Thomas Berthou**,  
ingénieur de recherche  
aux Mines-ParisTech

**Ghislain Mercier**,  
responsable Ville Durable  
et Nouveaux Services de P&Ma

**Nibal El Alam**,  
directrice  
de Kairos

*Animée par  
Laurence Duffort,  
directrice du CAUE de Paris*

# #6. Stratégie énergétique

« L'énergie, c'est ce qui quantifie la transformation de l'environnement », rappelle Jean-Marc Jancovici. Que ce soit dans le contexte domestique, dans le transport, dans la construction de bâtiments ou encore dans la fabrication des biens de consommation, l'énergie est aux fondements de notre mode de vie au prix d'une augmentation continue des émissions de CO<sub>2</sub>. En effet le taux des énergies fossiles (pétrole, gaz, charbon) dans le mix énergétique mondial atteint 85% (1), et la quantité consommée ne cesse d'augmenter. Le secteur résidentiel est un levier majeur pour changer vers un modèle plus durable, puisqu'il représente 45% des énergies consommées en France, devant les transports et l'industrie (2). L'action des aménageurs et promoteurs est donc centrale pour penser des lieux de vie moins énergivores, et particulièrement dans les éco-quartiers.

Un éco-quartier a également pour objectif de « rendre l'énergie visible » en la ramenant au-devant des priorités et en la matérialisant. Le facilitateur énergétique, tel qu'il a été imaginé dans le cadre du projet CoRDEES (CoResponsability in District Energy Efficiency & Sustainability) pour l'éco-quartier Clichy-Batignolles, a pour rôle de sensibiliser, accompagner et coordonner les acteurs du quartier pour assurer une gestion plus efficace de l'énergie. Ce nouveau métier, inventé dans le contexte du projet CoRDEES, a pour but de maîtriser la performance énergétique réelle de l'éco-quartier. Le projet, débuté en 2017, consiste en la modélisation des consommations de chaque bâtiment afin de les optimiser, au-delà même de la livraison des bâtiments. CoRDEES est ainsi le premier projet de réseau intelligent énergétique (smart grid) à Paris.

L'expérience de CoRDEES nourrit le projet de Saint-Vincent-de-Paul, pour lequel de nombreuses stratégies possibles ont été étudiées. Le choix de Paris & Métropole Aménagement s'est finalement porté sur la complémentarité entre une source inhabituelle de chaleur – le réseau d'eau non potable de la Ville de Paris – et le réseau de la CPCU (Compagnie Parisienne de Chauffage Urbain), dont le taux d'énergie renouvelable est déjà de 51%.

Cette nouvelle année de Petites Conférences débute avec un enjeu central mais méconnu du développement durable. C'est aussi l'occasion de réinterroger les pratiques collectives et individuelles de consommation d'énergie.

(1) France Culture, *Le Tour du Monde des Idées* (20.06.17) ; (2) [www.ademe.fr](http://www.ademe.fr), avril 2018

## Pour aller plus loin

### À ÉCOUTER

France Culture, *Le Tour du Monde des Idées* (20.06.17) [URL : <https://www.franceculture.fr/emissions/le-tour-du-monde-des-idees/la-part-des-energies-fossiles-dans-le-mix-mondial-plus-de-85>]

### À VOIR

Jancovici, Jean-Marc « CO<sub>2</sub> ou PIB, il faut choisir », Conférence Inaugurale de Sciences Po (29.08.19) [URL : <https://www.youtube.com/watch?v=Vjkq8V5rVy0>]

Petit, Laurent « L'énergie sur le Divan », Conférence de l'ANPU pour les 20<sup>es</sup> Assises

de la Transition Énergétique (01.02.19) [URL : <https://www.youtube.com/watch?v=kjKkL-8fdNY>]

### À LIRE

Saujot, Matthieu, Peiffer-Smadja, Océane, Renard, Vincent (Iddri) (14.06.14) « Ville et énergie : Quels enjeux communs ? », Working Paper, Fabrique Urbaine de l'IDDRI [URL : [https://www.iddri.org/sites/default/files/import/publications/wp0914\\_ms-ops-vr\\_ville-energie.pdf](https://www.iddri.org/sites/default/files/import/publications/wp0914_ms-ops-vr_ville-energie.pdf)]

Cluzeau, Philippe *Smart building : encore un effort*. Planète bâtiment, 2017, n°48.

## Les intervenants

Thomas Berthou est chercheur en efficacité énergétique à Mines ParisTech, dans le laboratoire CES (Centre Efficacité Énergétique des Systèmes). Son travail porte sur le développement de méthodes et modèles numériques permettant d'identifier les actions les plus pertinentes pour réduire les consommations d'énergie et les émissions de CO<sub>2</sub> des bâtiments. Il a ainsi mis en place une méthodologie d'évaluation pour le quartier Clichy-Batignolles avec le projet CoRDEES. [www.ces.mines-paristech.fr/Projets/Projet-CoRDEES/](http://www.ces.mines-paristech.fr/Projets/Projet-CoRDEES/)

Ghislain Mercier a rejoint en 2018 la SPL Paris & Métropole aménagement en qualité de responsable Ville durable et Nouveaux Services. Depuis dix ans, il contribue à construire des réponses concrètes aux défis de la transition environnementale dans des opérations d'aménagement. Il travaillait auparavant au sein de l'Établissement public d'aménagement de Paris-Saclay. [www.paris-et-metropole-amenagement.fr](http://www.paris-et-metropole-amenagement.fr)

Nibal El Alam est co-fondatrice de KAIROS Ingénierie. Créé en 2013, KAIROS Ingénierie est un cabinet d'expertise spécialisé dans la création et le développement de réseaux de chaleur renouvelable. Doté de compétences pluridisciplinaires, KAIROS Ingénierie propose une assistance complète grâce à une vision globale des enjeux. Au sein de l'équipe, Nibal El Alam, juriste spécialisée en finances publiques, conseille les maîtres d'ouvrage sur le montage organisationnel de leur projet et l'optimisation de la tarification du service. [www.kairos-ingenierie.com](http://www.kairos-ingenierie.com)

Dejeu, Mathieu *Gestion de l'énergie. La maison des automates*. Le Moniteur des travaux publics et du bâtiment, 2019, n°5918

Ouvrage collectif *Vers une société bas carbone ?* Dossier. ADEME & vous, 2018, n°115

Ouvrage collectif *Ville intelligente. Un facilitateur énergétique à Clichy-Batignolles*. Environnement magazine, 2017, n°1759.

### SITOGRAPHIE

- [www.cordees.paris](http://www.cordees.paris)
- [www.ademe.fr](http://www.ademe.fr)

Le Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement (CAUE) de Paris est un organisme départemental de conseil, de sensibilisation, de formation et d'information des Parisiens pour la promotion et le développement de la qualité architecturale, urbaine et environnementale.

[www.caue75.fr](http://www.caue75.fr)

Paris & Métropole aménagement développe pour la Ville de Paris le projet d'aménagement urbain de l'ancien hôpital Saint-Vincent-de-Paul.

[www.paris-et-metropole-amenagement.fr](http://www.paris-et-metropole-amenagement.fr)

La maîtrise d'œuvre urbaine du projet est assurée par l'agence Anyoji Beltrando

[www.anyojibeltrando.com/fr/a-propos/](http://www.anyojibeltrando.com/fr/a-propos/)

Retrouvez l'ensemble des Petites Conférences, des infos sur le projet Saint-Vincent-de-Paul et son actualité sur :

[www.projet-saintvincentdepaul.fr](http://www.projet-saintvincentdepaul.fr)

ou sur Facebook

@ [ProjetSaintVincentdePaul](https://www.facebook.com/ProjetSaintVincentdePaul)

## Prochaine Petite Conférence #7. Commerces et proximité 9 décembre 2019



Tout au long de la transformation du site, Paris & Métropole Aménagement organise des ateliers de concertation et des visites de chantier ouvertes au grand public. **Pour recevoir des informations sur ces événements, n'hésitez pas à remplir le formulaire :** [www.blog-saintvincentdepaul-leprojet.fr/page/68/en-savoir-plus-newsletter](http://www.blog-saintvincentdepaul-leprojet.fr/page/68/en-savoir-plus-newsletter)